

地下鉄「荒畑」駅まで徒歩10分
鶴舞線



昭和区 村雲町
村雲小学校まで徒歩1分

坪(3.3m) 約109.83万円

4,750万円

■土地面積 / 143.00㎡ (43.25坪)

■実測 143.03㎡ (43.26坪) 確定測量済

14.84m 9.71m 14.62m

更地

間口9.71m 公道6.0m

●名古屋市昭和区村雲町●地下鉄鶴舞線「荒畑」駅まで徒歩10分●用途地域 / 第一種住居地域●地目 / 宅地●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●現況 / 更地●接道 / 東側幅員6.0m公道に9.71m接道●引渡 / 即時●設備 / 都市ガス、電気、上下水道●売主

売主につき仲介手数料不要

地下鉄「吹上」駅まで徒歩10分
桜通線



昭和区 吹上
吹上小学校まで徒歩2分

坪(3.3m) 約100万円

3,180万円

■土地面積 / 105.14㎡ (31.80坪)

105.14㎡ 確定測量済 (31.80坪)

22.05m 5.21m 21.85m

更地

間口5.21m 公道6.65m

●名古屋市昭和区吹上町1丁目●地下鉄桜通線「吹上」駅まで徒歩10分●用途地域 / 第一種住居地域●地目 / 宅地●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%●現況 / 更地●接道 / 東側幅員6.65m公道に5.2m接道●引渡 / 即時●設備 / 都市ガス、電気、上下水道●売主

売主につき仲介手数料不要

地下鉄「川名」駅まで徒歩5分
鶴舞線



昭和区 川原通
マックスバリュ・カーマまで徒歩1分

坪(3.3m) 約125.83万円

5,500万円

■土地面積 / 144.50㎡ (43.71坪)

■確定測量済 144.59㎡ 実測 (43.73坪)

14.04m 10.66m 8.50m

更地

間口14.78m 公道約24.5m(歩道含)

●名古屋市昭和区川原通7丁目●地下鉄鶴舞線「川名」駅まで徒歩5分●用途地域 / 近隣商業地域●地目 / 宅地●建ぺい率 / 80%●容積率 / 300%●現況 / 更地●接道 / 西側幅員24.5m公道に14.7m接道●引渡 / 即時●設備 / 都市ガス、電気、上下水道●売主

売主につき仲介手数料不要

南山エリア397坪超 分筆プランあり
(1,313.66㎡)



昭和区 上山町
いりなか駅まで徒歩11分
高台のため眺望良好

5億5,000万円

■土地面積 / 1,313.66㎡ (397.38坪)

8事小学校徒歩6分・成城石井徒歩6分

1313.66㎡ (397.38坪)

第一種低層 建ぺい率 30% 容積率 100%

第一種住居 建ぺい率 60% 容積率 200%

分筆相談可

●名古屋市昭和区上山町4丁目、汐見町●地下鉄鶴舞線「いりなか」駅まで徒歩11分●用途地域 / 第一種低層住居専用地域、第一種住居地域●地目 / 宅地●建ぺい率 / 30-60%●容積率 / 100-200%●現況 / 駐車場●接道 / 南側幅員約14.5m公道に約19.9m、北側幅員7.27m公道に約20.2m接道●引渡 / 相談●取引態様 / 専任媒介

不動産取引全般・一級建築士事務所 TEL.052-734-9999



愛知県知事(1)第23808号
(公社)全日本不動産協会会員
東海不動産公正取引協議会



(株)あけぼのリース産業

名古屋市昭和区鶴舞1丁目2番50号
鶴舞駅すぐ南

テレビCM放映中